

# AUMSVILLE NEWSLETTER

## A Great Place to Live!

[www.aumsville.us](http://www.aumsville.us) 503-749-2030

## February 2019

### Don't Miss This Month's Articles:

Aumsville Historical Society	12
Aumsville Rural Fire District	9
Bits and Pieces	9
Commissioner's Corner	5
Legislative Update	3
Minute Highlights	14-17
Police Corner	7
Public Works Message	4
This month's calendar	18

**CHECK OUT CASCADE'S "CABIN FEVER" SERIES -- PAGE 13**

### Advertising Prices:

Full Pg half-pg quarter pg

**Black & White:** \$50 \$30 \$20

**Full color:** \$175 \$100 \$50

**One color only:** \$85 \$50 \$30

*We have business card sized ads too - ask for pricing*

*Newsletter Coordinator: Lora Hofmann;*

*Editor: CA Ron Harding.*

*Direct questions to city hall - 503 749-2030.*

**Advertising in the newsletter does not reflect any direct or implied endorsement by the City of Aumsville.**

The City of Aumsville does not, and shall not, discriminate on the basis of race, color, religion (creed), gender, gender expression, age, national origin (ancestry), disability, marital status, sexual orientation, or military status, in any of its activities or operations.

### Want to win a Free Pizza?

There are 4 fun fact questions in the newsletter based on this month's articles.

The answers are inside. Be the first person to answer all 4 correctly and win a pizza! Bring your answers to City Hall. A special thank you to Pizza Peddler for the free pizzas.

*Only eligible once a year; City Staff are not eligible*

## Improving Main Street

En los días y meses venideros, el Ayuntamiento, la Comisión de planificación y residentes locales continuará con una nueva ciudad declaración de visión y plan de Visioning. Esta declaración será una guía Plan para el futuro y examinar nuestros códigos de ciudades para actualizaciones. A veces mirar hacia adelante significa tomando una mirada en donde hemos estado, y cuánto ya se ha logrado.

Con nuevos negocios o negocios expandidos, creamos la oportunidad de conseguir algunas de las actualizaciones actuales del código de desarrollo implementadas por esos businesses.

Aumsville animal Clinic comenzó en la década de 1980 con 2 Veterinarios - los hermanos Michael y Jay Stewart. Desde entonces han crecido a una clínica/hospital de animales con 8 veterinarios y 26 miembros del personal adicionales. Todavía es un asunto familiar con la hija del Dr Jay Cathy unirse como propietario, así como el Dr. Michael Morrow. La esposa del Dr. Mike, Katie Morrow, DVM, es una veterinaria maravillosa que también ofrece acupuntura a los amigos peludos. Las hijas del Dr. Jay, nuera y esposa Son miembros de la familia en varios puestos de personal. Carla Stewart dijo, "todos somos un extendido familia aquí -

Nuestro miembros del personal se han convertido en nuestra familia a lo largo de los años. ¡ Los amamos a todos! " Parece apropiado para una clínica que está cuidando diariamente a los "bebés peludos" de la gente que también se consideran familia extendida.

El año pasado, Clínica animal Aumsville compró el antiguo edificio de cuidado de día por Aumsville Shop n ' Save y han estado remodelándolo en una instalación más grande que proporcionará más adecuadamente salas de examen, áreas de operación y estacionamiento para el Clientela que han construido a lo largo de los años. Esperan que se haga y abran la nueva clínica Abril o mayo de este año.

La clínica médica Aumsville abrió sus puertas en 2001. Comenzaron con dos doctores: Drs. Haddon y Hotan. En el pasado, casi 20 años que la práctica también ha crecido y ahora hay dos proveedores adicionales: Lauren Carlson, FNP y Ty Weber, FNP. Es una gran cosa para una ciudad de tamaño de Aumsville para tener una clínica médica cinco días a la semana con profesionales de calidad, atento.

El Dr. Ben Hunsaker comenzó una oficina local con horas de tiempo

## Continuación de la Página principal....

parcial. El Hunsaker Clinica dental Oficina está terminando un 368 pie de la pierna remodelar que añadirá dos salas de examen más. Ahora están abiertos cinco días a la semana: lunes, martes, miércoles y viernes de 8am a 5pm y jueves de 7am a 5pm. Tienen dos dentistas a tiempo completo con el Dr. Travis Hunsaker trabajando en Aumsville un día cada semana. Tienen oficinas en Salem y Monmouth y están aceptando nuevos pacientes. Hemos escuchado cosas maravillosas.

Echa un vistazo.

El Dr. Teri Pitcairn abrió su oficina junto a la plomería de Nichol en 2012. En el último año, compró y remodeló un edificio en Main

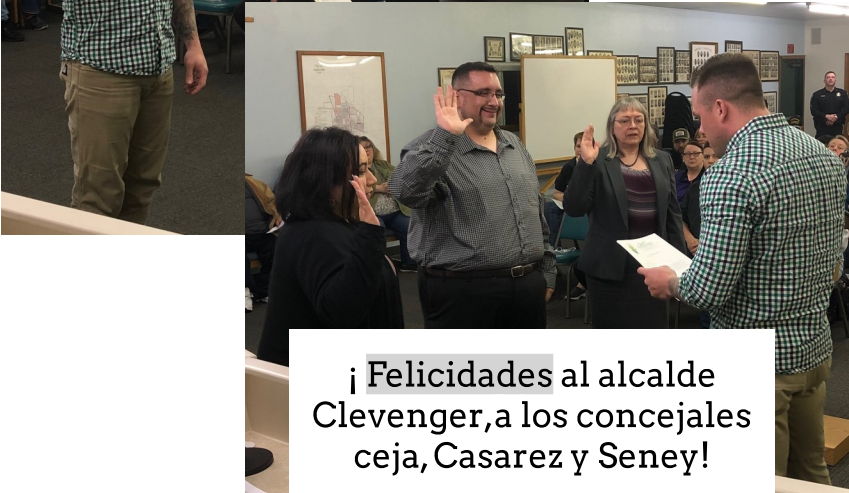


Street (470 principal) al lado de Dollar General. También necesitaba más espacio su negocio continúa creciendo. La remodelación permite al Dr. Pitcairn traer a un terapeuta de masajes en los próximos dos meses. El Dr. Pitcairn dijo que estaba emocionada de poder contratar Aumsvillian Debby Ianiro Uns su recepcionista de Front Office. La accesibilidad para programar citas se mejorará considerablemente. El Dr.

Pitcairn ahora será capaz de llevar a su "bebé" (su perro RUB) con ella para trabajar. (hay ese miembro de la familia extendida... ■■)

La nueva oficina se inauguró el 2 de enero. Sus horas son lunes 9:30 AM a 6:30 PM Miércoles de 2 a 6:30 PM Unnd Martes y jueves de 8:30 a 5:30 h. Dr. Pitcairn es un proveedor de servicios "dentro de la red" para Blue Cross y puede facturar directamente. Ella está feliz de trabajar con todos los proveedores de seguros. Es su corazón para ayudar y curar a sus pacientes. Para programar una cita, llame al 503 743-1800.

Todos los estos negocios, y otros que han abierto recientemente, han actualizado sus instalaciones para elevar y modernizar el aspecto y la sensación de cada uno de sus edificios. Exteriores de roca cultivada, nuevos paisajes, iluminación, Y árboles callejeros se añadirán a un Calle principal aspecto que ayudará a construir un Calle principal que no existía anteriormente. Estas mejoras de diseño son parte de nuestras ordenanzas de desarrollo y apoyan la visión de la gran ciudad que Aumsville quiere ser conocido como! Únase a nosotros en las diferentes reuniones abiertas mientras planeamos los próximos 20 años.



¡ Felicidades al alcalde Clevenger, a los concejales Ceja, Casarez y Seney!

## Primera reunión del Consejo de

**2019:** Jurar en el nuevo alcalde y el Consejo de Aumsville (abajo a la izquierda) y la presentación de la placa de aprecio al saliente alcalde Baugh (abajo a la derecha)





# Legislative Update

STATE REPRESENTATIVE  
DENYC BOLES



Me juré en la oficina el 14 de enero de 2019 y el 22 de eneroNd la 80TH Asamblea legislativa comenzó su trabajo. Es un honor increíble servirle de esta manera. Gracias por la oportunidad. Criado por una madre soltera, VI de primera mano el desafío de hacer malabares para poner comida en la mesa, pagar las cuentas y apoyar la educación de sus hijos. Mi madre era un importante modelo a seguir y le debo mucho of mi pasión por el servicio a ella. Los valores familiares de trabajo y la defensa de la comunidad son lo que crecí y traigo al Capitolio todos los días.

Tenemos gran presupuesto Solicitudes y grandes agencias. Entreación que mejore las operaciones del estado, algunos de los cuales se ha destacado en las auditorías realizadas por el Secretario de estado, debe ser el tipo de elementos que podemos unir y apoyar. He sido designado para servir en salud Comité, Negocios y trabajo, y comités de reglas en esta sesión. Además de un nuevo Comité En Capitol Culture, para abordar las cuestiones que se han presentado en el reciente informe de la oficina de trabajo e industrias sobre el acoso sexual.

Esta sesión sirvo en liderazgo como ayudante de látigo en el cónclave republicano. Soy yo emocionado de servir en esta capacidad y esperamos apoyar al equipo de liderazgo. Con los demócratas que tienen una supermayoría en la cámara y el Senado, gran parte de la legislación que esperamos impactar será una legislación que construya un amplio consenso; artículos que sirven para hacer que la vida en Oregon más fácil para los ciudadanos, sin embargo, no puede generar titulares de ruptura en el ciclo de noticias.

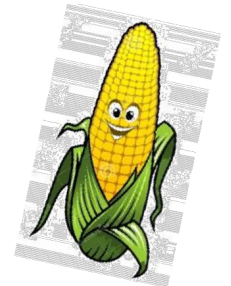
Cada sesión miles de facturas Son y los cambios de información y se mueven rápidamente el Capitolio. Como ciudadano usted pueden seguir medidas y comités en línea a través del sistema de información legislativa de Oregon <https://www.oregonlegislature.gov/>

Si usted Necesita ayuda para navegar gGobierno o tiene preguntas o inquietudes sobre legislación específica, por favor correo electrónico a la oficina de mi oficina en [Rep.denycboles@oregonlegislature.gov](mailto:Rep.denycboles@oregonlegislature.gov) o llámenos 503-986-1419. Me encantaría saber de ti.



## Hooray!!!!!!!!!!!!

### The Corn Fest Continues....



At the Jan 7<sup>th</sup> meeting a President and board of directors were appointed. They are:

President -----Ed Blakesley  
Vice President -----Walter Wick  
Secretary -----Trish Lutgen  
Treasurer -----Paula Pena

Corn Area Manager -----Desiree Magnussen  
Youth Coordinator ----- Brianna Quinlan  
Member at Large -----Open  
Member Extraordinaire ---- Open

We are very excited, and our goal is to add some events and entertainment this year in hopes of drawing more people to the event and bring in more funds to help the community. Last year under the Leadership of Sonny Newson and his hard-working staff of Amy Evans, Laura Stanley, Sharon Black, Robert Baugh, Barb Cannard, and Madison Evans the Corn Festival donated \$10,000 to various nonprofits of the city. Thank you past Board Members.

There will be a Corn Festival meeting the 4<sup>th</sup> of February at 6:30 PM in the Chester Bridges Memorial Community Center, and we would like to hear from the public on events they would like to see, we also are actively recruiting general members for the Aumsville Corn Festival as well as volunteers (many needed).

Help us make the 51<sup>st</sup> Annual Aumsville Corn Festival a GREAT weekend!!!!

## **A VECES LO QUE NO SABES, REALMENTE DE NECESITO SABER...**

Ha habido tantas veces que he tenido que pedir a la gente para mover su remolque, barco, o tal vez una casa de motor de la calle. La primera respuesta es "no sabía que no estaba permitido. Yo me ocuparé de ello.." Así que, la pregunta que me hago es, "¿Por qué no lo sabe?" A veces es tan simple como simplemente no lo hizo saber. Es raro que encuentre personas que saben las reglas pero elegir no seguirlos. La mayoría de las personas siguen las reglas.

Entonces, ¿cómo sabes TODOS las reglas? Mi regla general del pulgar es Preguntando Ti mismo "¿Es mi vecino o alguien más va a quejarse? ¿Esto me molesta si mi vecino lo hizo? Muchas veces creo que aquí es donde terminamos con nuevas reglas o ordenanzas (en la ciudad hablan). La ciudad hace reglas para tratar de mantener a los vecinos de tener problemas entre sí y mantener la uniformidad. Al final, estas reglas originan de una queja o disputa Necesidad para ser resuelto. Oveces cuando se's resuelto ahora BECOMES una mejor práctica o Preferido solución y se Ser conmemorados en una ordenanza. Frecuentemente estas reglas se forman de los residentes' Participación con la ciudad ya que exigir un cierto nivel de orden en la comunidad. Independientemente de por qué cada una de estas reglas aprobadas, son las reglas que ayudan a us vivir de una manera civil. Incluso con las reglas y las mejores intenciones, se dan siempre trabajo, ¿lo hace? Soy yo alentador pensar "¿podría ser un problema con mi vecino?" y si es así, "¿Hay alguna regla que necesito saber que podrían aplicarse?"

Para eso estamos aquí; por favor llame y pregunte. Estamos aquí para responder a sus preguntas. No me gusta salir después de que construyó su hermoso cobertizo de jardín con el hormigón piso y decirte que hve para muévete porque está demasiado cerca de la valla o no se permite en un patio delantero. Te hace frustrado/enojado y me hace el tipo malo. No me gusta ser el tipo malo. Me gustaría mucho más salir y revisar su proyecto antes de que se construye y se convierte un problema.

### **"ES BIODEGRADABLE, Así Cuál es el problema?"**

Alguna vez hace, me encontré con una persona lavando algunos equipos en su entrada. El agua corriendo por la calle y en la cuenca de captura de

tormenta era casi el mismo color de verde como el líquido viniendo directamente de la botella de detergente que estaban utilizando. Tuve que parar y hablar con ellos sobre lo que estaba pasando y por qué tanto de este material iba por la calle. La respuesta que recibí fue que consiguieron este limpiador, funciona muy bien y es biodegradable. En ese momento hda un discusión sobre Biodegradable químicos y lo que más estaba lavando en el desagüe de la tormenta con los químicos biodegradables. Casi todo es biodegradable. El problema es, algunas cosas se degradan más rápido que otras. Podría tardar 4000 años de edad o más para algunas cosas, pero eventualmente se degradará. No queremos que un montón de productos químicos se laven en nuestros arroyos, contaminando nuestros peces y fauna. Para hacer el cuento corto: es mejor lavar el equipo en el césped, resultando en agua mínima corriendo a la calle, y menos productos químicos no deseados que se lava en nuestros arroyos. [Y si no quieres esos químicos en tu jardín, ¿qué te hace pensar que la ciudad los quiere en su Arroyos?]

La ciudad tiene estándares DEQ para reunirse y el agua que entra en nuestros drenajes tormenta eventualmente termina en nuestros arroyos. Cualquier cosa en el suelo puede lavarse en los drenajes de la tormenta y terminan en los ríos, por lo que Por favor:

- Capoye su basura del animal doméstico.
- Csu vehículo regularmente para asegurarse fluidos de desecho peligrosos, como el aceite, el anticongelante y la gasolina, no tienen fugas. Deseche estos fluidos apropiadamente.
- Utilice fertilizantes y pesticidas como Declaró en la etiqueta. A veces menos es más. La etiqueta instrucciones son La Ley, esto se aplica a Comercial aplicadores de pesticidas, así como el jardinero de fin de semana Propietario.
- Dbasura de on't.
- Don't poner recortes de césped, hojas y otros desechos de jardín en las calles o en los ríos-no sólo se añaden productos químicos dañinos y Adversos nutrientes a los ríos y obstruyen los drenajes de tormenta, es contra la ley. El compostaje no significa vaciarlo donde sea por favor.

## El Condado de Marion acoge a funcionarios electos

Por Dick Hughes

El Condado de Marion ganó un nuevo Comisionado el 7 de enero como Colm Willis Y cinco funcionarios electos que regresan fueron jurados en el cargo.

Willis fue elegida En Noviembre a succeed Retirarse La Comisaria Janet Carlson. También elegido por primera vez fue fiscal de distrito Paige Clarkson Que Fue designado para el trabajo el año pasado. Fue reelegido Comisionado Kevin Cameron, Sheriff Jason Myers, Justicia de la paz JanHielo Zyryanoff, y la Tesorera Laurie Steele.

Un standIng público sólo habitación llenó la sala de audiencias del senador en la Plaza del Palacio de justicia Como uno por uno el Funcionarios Prometió para apoyar las constituciones de Estados Unidos y Oregón, y las leyes Mismo y cumplir fielmente los deberes de sus Oficinas.

Willis el último de los seis a ser jurado en, observó que había conocido a muchos en el público toda su vida.

"Se necesita un pueblo para levantar un Comisionado, y siento que todos han hecho un trabajo bastante bueno hasta ahora. Confío en que seguiré Ser capaz de llamar usted por su Consejo, ya que voy a este trabajo", dijo. "Y en particular quiero agradecer al Comisario Carlson su servicio durante las últimas casi dos décadas.

El Comisario Cameron fue el primer Persona Tomando el juramento de la oficina durante la ceremonia de media hora, Y lhs Observaciones ajustar el tono.

"Sólo quiero decir gracias por todo el mundo que está aquí para apoyar no sólo a mí mismo, pero otros funcionarios electos que están siendo jurado en el día de hoy," dijo, llamando es un honor servir con 1.700 empleados del condado.

Que unppreciation para los empleados del condado era un tema común.

"Me encanta mi trabajo", dijo el fiscal de distrito Clarkson. "Me encanta trabajar para este condado. Me encanta trabajar por la justicia en nombre de nuestra comunidad. Me encanta trabajar con Lla gente con la que consigo trabajar todos los días, algunos de los cuales están aquí esta mañana ".

Sheriff Myers dijo del personal: "Son las mejores personas del planeta que desempeñan el trabajo de ser un ayudante del sheriff y mantener a nuestra comunidad segura."

"Es un placer y un honor y un privilegio servir la gente del Condado de Marion ", dijo Justicia de la paz Zyryanoff, funcionario electo de mayor duración, habiendo comenzado Trabajo En 1987. "La gente aquí en el Condado de Marion son personas absolutamente maravillosas para trabajar."

"He sido muy afortunado de tener el apoyo Que He tenido a través de mi carrera aquí en el Condado de Marion", dijo Tesorera Laurie Steele. "Ha sido un gran lugar para crecer, porque yo Sentir eso es lo que he hecho desde que empecé a trabajar en el Condado de Marion hace mucho, mucho tiempo ".

El Comisario Sam Brentano presidió la ceremonia, y Jueces del circuito del Condado de Marion Tracy Abultamiento Y Channing Bennett administró los juramentos de la oficina.



Mr. Fixet Says: Don't Ditch It - Fix It!!

**Mr. Fixet Appliance Repair**  
Large & Small Appliances  
Electric Lawn & Garden Equipment  
Power tools, Toys, Electric Boat Motors & More

Terry Lindemann  
Owner / Technician (503) 749-2031  
Paid Advertisement

**Used Appliances For Sale - Call for Selection**

# Neufeldt's Restaurant

MONDAY - SATURDAY 6:30 AM TILL 9:00 PM; SUNDAYS 7:00 AM TILL 4:00 PM

190 MAIN STREET AUMSVILLE 503-749-4095



Paid Advertisement



44 Pounds GONE FOREVER!

## What I Gained in 2018 . . .

- Overall Better Health
- Confidence—I Will Meet My Final Weight Loss Goal
- Sense of Pride
- Improved Self-Esteem
- More Energy
- Lots of Compliments
- Lots More Clothing Choices
- Ability to Get Down on the Floor to Play With My Dog
- Ability to Help Others Reach Their Health Goals
- Boost in Motivation
- Better Mood
- Better Sleep

## What I Lost in 2018 . . .

- 70 pounds—more than the weight of my dog Gracie
- 90% of my Blood Pressure Medicine
- 100% of my Oral Diabetes Medicine
- 100% of my Insulin
- No More CPAP

Paid Advertisement



December, 2018

**70 pounds  
GONE FOREVER**  
*Feeling Great!* I would love to help you achieve your goals in 2019!

In a clinical study, the group on Optimal Weight 5 & 1 Plan lost 10 times more weight than the self-directed group. Average weight loss on the Optimal Weight 5 & 1 Plan is 12 pounds.

**Call Kathy (503) 910-7045**

gethealthykmc@yahoo.com



# ESQUINA POLICIAL

Richard Schmitz, jefe de policía  
503-749-2188

Las reservas trabajaron un total 216 horas durante el mes de Diciembre: 136 horas de voluntariado y 80 horas pagadas.

Completamos nuestra visita de Santa Claus este año, pasando 675 bolsas de caramelos a los niños locales (hasta 50 bolsas del año pasado).

El oficial Bambrick ha caído a una reserva cuando tomó un trabajo en el sector privado. Recogimos al oficial de reserva Michael Jones para ocupar sus puestos de tiempo completo, lo que significa que estamos llenos de personal.

Nuestro Toy drive fue un éxito ya que entregamos juguetes y sonrisas a 85 niños en 37 familias. Gracias a todos los que ayudaron con este programa que vale la pena.

Recaudamos \$680 durante nuestro evento "no Shave noviembre". Estos ingresos serán donados al programa de Can Cancer del hospital Santiam. Gracias a todos los que participaron.

Infracciones de tráfico	Ciudad	Condado
Proporcionar vehículo a Unqual Conducir	1	0
Conducir sin seguro/suspendido	0/2	2/2
No conduzca dentro de Lane	0	1
Sin cinturón de sillín/desgaste inadecuado	1	0
Falta de ceder a PED en cruz	0	0
Registro caducado/error al reg	1	0
Error al cambiar la dirección	0	0
Conducción descuidada	0	0
Acelerar	0	1
Uso de elegidos. Dispositivo/teléfono celular	0	0
Placas conmutadas	0	0
Infracciones misceláneas	1	0

Valor de la propiedad robada	\$3.750
Valor de la propiedad dañada	\$955
Valor de la propiedad recuperada	\$5.000
Valor de la propiedad found	\$20

Crimen	Número	Arrestado
Robo	1	0
Travesuras criminales	2	0
Traspasar	1	1
Robo/fraude	2/2	0/0
Robo de vehículos	1	0
MIP alcohol/droga ofensa	0/1	0/1
Orden de arresto	2	2
Violación de probación	1	1
Golpear y ejecutar	0	0
Vehículo robado	0	0
Conducta desordenada	1	1
Impulsión temeraria	0	0
Toque de queda/joven fugitivo	0/0	0/0
Abuso de animales	1	0
Otros delitos	1	0

Convocatorias de servicio	Número
Llamada colgada a 911	3
Visita de asistencia social	3
Disputa civil	1
Ayudar Otros Agencia – ciudad	1
Ayudar Otros Agencia – DHS	1
Ayudar a otras agencias – Departamento de bomberos	1
Ayudar a otras agencias – Turner Pd	3
Ayudar Otros Agencia – Stayton PD	12
Ayudar Otros Agencia – MCSO	2
Ayudar Otros Agencia – otra agencia	1
Persona de asistencia/contacto ciudadano	3/12
Perros-ladrando/suelto/mordedura	2/2/1
Conducir incautación	3
Falsas alarmas	4
Encontrado/pérdida/propiedad agarrada	202
Convocatoria de servicios Miscelánea	3
Queja de ruido/tráfico	2/2
Abierto por	2
Infracción de ordenanza	10
Fugitivo juvenil/persona desaparecida	0
Persona sospechosa/vehículo/circunstancia	6/1/7
Accidentes de tráfico/Hes RUn	2/0
Repositorio de vehículos	1
Disturbios verbales	8
Intento de suicidio/retención mental	1/0

Comisión de planeamiento de Aumsville

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

Aplicación de revisión de desarrollo del sitio

**30 x 32 tienda - 690 Clover Court, Aumsville Oregon**



Se ha establecido una audiencia pública para esta solicitud de revisión del desarrollo del sitio antes de la Comisión de planificación **Jueves. 7 de febrero, 2019, 6:00 PM**, en el centro comunitario de Chester Bridges, 555 principal St. en la ciudad de Aumsville.

La solicitud ha sido presentada por **Della y Steven Seney** para permitir la construcción de un Taller de almacenaje de la tienda/RV en la propiedad ubicada en **690 Clover Court, Aumsville, Oregon**, según lo permitido por la sección 21,00 de la ordenanza para el desarrollo.

Los criterios aplicables para las solicitudes se establecen en la sección 21,06 de la Ordenanza de desarrollo de la siguiente manera:

**21.06 REVISIÓN DEL DESARROLLO DEL SITIO – CRITERIOS DE APROBACIÓN**

La autoridad de revisión hará constataciones escritas con respecto a todos los criterios siguientes al aprobar, aprobar con condiciones o denegar una solicitud:

1. La solicitud está completa, según se determine de acuerdo con la sección 12,02 y la sección 21,05;
2. La aplicación cumple con todas las disposiciones aplicables de la zona de uso de la tierra subyacente, que incluye: reverses de edificios y patios, área de lote y dimensiones, cobertura de lotes y otras normas especiales que se requieran para ciertos usos de la tierra;
3. Características de los usos adyacentes y circundantes;
4. La aplicación cumple con las regulaciones de la zona suplementaria contenidas en las secciones 18,00, 19,00 y 22,00;
5. Se cumplirán las condiciones requeridas como parte de una división terrestre (sección 20,00), usos condicionales (sección 14,00) u otra aprobación;
6. Provisión para el ruido adecuado y/o el almacenamiento en búfer visual de usos no compatibles;
7. Necesidades de drenaje y control de la erosión;
8. Factores de salud pública;
9. Problemas que pueden surgir debido al desarrollo dentro del área de peligro potencial; Y
10. Retención de las características naturales existentes en el sitio.

Una copia del informe del personal, solicitudes, todos los documentos y pruebas invocados por el solicitante y los criterios de solicitud están disponibles para la inspección pública en el Ayuntamiento de Aumsville sin costo y una copia también está disponible a un costo razonable. Puede obtenerse información adicional de la asistente administrativa Lora Hofmann o del administrador de la ciudad Ron Harding al 503 749-2030 y el testimonio escrito debe dirigirse a la atención del Ayuntamiento, 595 Main Street, Aumsville Oregon 97325, o unta la audiencia.

El testimonio escrito y verbal debe ser dirigido hacia los criterios y cualquier persona que desee testificar debería iniciar sesión y pedir ser reconocida por la Presidenta. El no plantear la cuestión en persona o por carta antes del cierre de la audiencia pública con suficiente especificidad para proporcionar la oportunidad del Concejo Municipal de Aumsville para responder a la cuestión, excluye el llamamiento a la Junta de Apelaciones de uso de la tierra sobre esta cuestión.

**La ubicación de la reunión es accesible para personas con discapacidades. Una solicitud de un intérprete para los discapacitados auditivos, o para otros alojamientos debe hacerse al menos 48 horas antes de la reunión. Por favor llame al (503) 749-2030 y deje un mensaje o servicio de retransmisión de Oregon para TDD al (800) 735-2900. La ciudad de Aumsville no discrimina por motivos de raza, color, religión (credo), género, expresión de género, edad, nacionalidad (ascendencia), discapacidad, estado civil, orientación sexual o estatus militar, en cualquiera de sus actividades o Operaciones.**





## Aumsville Rural Fire Protection District



490 Church Street, P.O. Box 247, Aumsville, Oregon 97325-0247  
(503) 749-2894 Fax (503) 749-2182 - Email [chief@aumsvillefire.org](mailto:chief@aumsvillefire.org)

¡ Buen  
día,  
ve-  
ve-  
cino!

¡ Mi agradecimiento personal a todos los candidatos que han optado por ser voluntarios para el distrito de bomberos! Nosotros en el distrito de bomberos de Aumsville son muy conscientes de que una persona que voluntariamente para el distrito de bomberos no lo hace "en un vacío", sino que requiere el apoyo de familiares y amigos para comprometer el tiempo y el esfuerzo necesarios para servir a su comunidad. Este enero, el distrito de bomberos inscribió a 11 nuevos candidatos en la Academia regional de entrenamiento contra incendios. ¡ Esperamos tener un número adecuado de respondedores en nuestra lista de nuevo!

Esta época del año trae consigo noches oscuras. Por



Pedacitos y pedazos...

**OPORTUNIDADES de voluntariado:** comuníquese con el Ayuntamiento si tiene alguna oportunidad de voluntariado que le gustaría compartir con los residentes de Aumsville.

**Festival del maíz voluntarios** Reúne en el centro comunitario el 4 de febrero a las 6:30 de la tarde para planear el Festival de este año.

**Recordatorio: Santiam Village ropa closet** (en la escuela primaria)-horas son sábados de 2pm a 5pm y domingos como se anuncia. Necesitan voluntarios para el personal del armario cuando está abierto.

¡ Vence al aburrimiento invernal! Hay un grupo de adultos activos que se reúnen cada 1er y 3er miércoles a las 10:30 AM en la sala de reuniones en Riverview Bank para juegos y socialización. ¡ Únete a ellos! Para más información, por correo electrónico Barbara en [barbaras4215@yahoo.com](mailto:barbaras4215@yahoo.com) o llámeme al 503 749-4306. ¡ Te animamos a que te bajes y lo Compruebe!

**Eventos para adultos de la biblioteca Stayton** en febrero ~ 515 N 1st Ave, Stayton; llame 503 769-3133

Vie., 1 de febrero, 6:00 PM Inauguración de la Feria de arte

La biblioteca pública de Stayton realizará una muestra de arte febrero 2-16 con las obras de artistas lo-

favor ayúdenos a ayudarle asegurándose de que su dirección es claramente visible y su luz de porche está funcionando. Mantener una linterna de trabajo cerca de su puerta principal es siempre una buena idea en caso de una emergencia, y usted puede ayudarnos a encontrar rápidamente por la noche si usted es capaz de llegar a la calle y agitar una linterna en nosotros cuando nos vemos acercándose. Este es un negocio donde los segundos cuentan, y a pesar de que tenemos la tecnología que nos dirige directamente a su casa, nada reemplaza la buena interacción humana de edad!

Por último, algunos de nosotros somos un poco Procrastinators, y todavía tienen esos árboles de Navidad secos que yacen en el patio trasero. Mientras que hacen para una gran fuente de ignición para esa pila de la quemadura de resorte, nunca es una buena idea desecher en una chimenea o estufa de leña.

¡ Tenga un mes seguro!!

Roy Hari, jefe de bomberos

cales. Por favor, únase a nosotros para una recepción de apertura con refrescos ligeros y conocer a los artistas.

**Ayuda tributaria gratuita de AARP-AARP Tax Aide**- todos los sábados del 9 de febrero al 13 de abril. 10:00 am-2:00 pm. solo citas a pie.

Thurs., Feb 14, 5:30 PM-DIY Brocante: Pared de papel de seda Arte Añada un poco de color a sus paredes con este proyecto usando papel de seda y un lienzo. Para los 12 años – adulto. Gratis, suministros proporcionados. Regístrese en la biblioteca o llame al 503-769-3313.

**Mama's Table** es una noche de cena comunitaria gratuita celebrada los 2ND Vie. de cada mes en la iglesia Pentecostal de Dios Aumsville (la pequeña iglesia amarilla en Mill Creek Rd) a partir de las 6:30 pm. La comida de febrero tendrá un tema de San Valentín.

Es bueno saber: Aumsville tiene un grupo AA que se reúne semanalmente los domingos por la noche (5:30 PM) en el centro comunitario,

**Recordatorio:** oficinas municipales cerradas para el día de los presidentes 18 de febrero.



 *Tracy  
Sturgeon*

*Thinking about Buying or Selling Real Estate?  
Call Your Local Professional First!*

Tracy Sturgeon  
503-881-1939 or [www.TracySturgeon.com](http://www.TracySturgeon.com)

3240 Commercial St. SE STE 100  
Salem, OR 97302

*Licensed in the State of Oregon since 1994*



**HOMESMART**<sup>®</sup>

Paid Advertisement

## Apartments for Rent

### *Mill Creek Apartments* (behind Neufeldt's Restaurant)

820 square foot, 2 bedroom and single bath

Includes: Stove, microwave hood, refrigerator, and garbage disposal, as well as washer/dryer hookups

Lower units: Handicap accessible, large patio with storage -- \$750

Upper units: Large deck and storage -- \$725

Rent includes garbage, sewer and water

Deposit: \$700 / Small pet allowed (dogs limited to under 15 lbs – 12" height)

**Garages for Rent:** \$110 per month; 11'6" x 25' -- insulated and dry-walled



**Contact Office: 503 749-2576**

Paid Advertising

Bien, Te hablé de los feos zapatos que recibí de THE fraude que tenía en mi tarjeta de crédito, ¿no? ¡ Eso fue sólo la punta del iceberg! Parece que todos los que hablo en estos días han sido táctiles Y por algún tipo de estafa. Es un tan frustrante lo común que esto se está convirtiendo. Aunque nunca podemos evitar por completo que el fraude suceda, hay algunas cosas importantes que usted puede hacer para ayudarse a sí mismo ....

No dé su información personal por teléfono! (Salvo, por supuesto, usted ha iniciado la llamada) *Si usted está poniéndose en contacto con su institución financiera, consultorio médico, CPA, etc., entonces usted tendrá que proporcionar cierta información de identificación como número de cuenta, fecha de nacimiento, incluso su número de seguro social.*

Si es contactado por **Nadie**, incluso el "IRS", no darles su información! ¡ Incluso si dicen que tienes un miembro de la familia atrapado en una prisión extranjera! No cuando te dicen que tu Banco Cuentas o tarjeta de crédito se congelará. No cuando te dicen que has ganado una lotería que nunca entraste. No cuando te digan que tus utilidades se desactivarán. Nunca Ever! NUNCA JAMÁS! *Preguntar cortésmente por su nombre, título, empresa, y el número de teléfono para volver a llamar y bajarse del teléfono. Pueden protestar, pueden amenazar. Todo esto está destinado a asustar Intimidar y intimidar a hacerg lo que quieren. Quieren que te asustes, que quieren confundirte, y son buenos en ello! Es su a tiempo completo trabajo para ser un tipo malo! Repito, bajar del teléfono, sólo colgar si Tengo que! Estancia sEn!*

Una vez que cuelgues, respira hondo, toma varias, y luego llame a su banco, Confianza amigo o familiar para ayudarlo a determinar qué hacer a continuación. *No llames al Teléfono número que le dieron, busque el número de cualquier entidad que dijeron que eran de Internet. Tómese su tiempo para investigación y verificar primero.*

Esta es realmente la regla de oro en cualquier momento que usted está compartiendo su información con cualquier persona. Investigue la entidad que lo solicita. *Ya sea una organización benéfica, minorista o empresa en línea. Busca Comentarios. Google Lla compañía y asegúrese de que se sienta cómodo dándoles acceso a su información.*

En lugar de infundir temor, algunos defraudadores miran INSTLLI Esperanza. Espero un poco más de

dinero, queNo ¿quieres que esto sea verdad? Es otra forma cruel e inteligente de engañarte para que hagas Un decisión de erupción cutánea. Esta estafa se puede presentar por teléfono, en el correo, o en línea (normalmente a través de su correo electrónico). *Odio ser el Barer de malas noticias, pero usted no ganó la lotería no se puede recordar entrar. En su mayoría probablemente no está relacionado con un príncipe extranjero, ni tiene un perdido durante mucho tiempo pariente que no sabías que acaba de dejar su fortuna. Si recibe este tipo de correspondencia, lléla a su banco o departamento de policía. En la mayoría de las situaciones que obtendrá un cheque (es malo) y que le pedirá que depositar y enviar dinero. El cheque original con rebote y usted estará fuera de suerte!*

Cuando todo está dicho y hecho es sólo una cuestión de preguntarse "hace esto tiene sentido?" *Escucha tu instinto. Si se siente incómodo o en algunos casos demasiado bueno para ser verdad, deténgase y reevalúe la situación. No hagas una Precipitado Decisión sólo porque sientes presiónD.*

Siempre pprotegerá quer Información. Manténlo privado. Esto incluye la Su familia y amigos. *No dejes que nadie "preste" tu tarjeta de crédito o débito. **Nunca glve cualquier persona su número PIN.** Esto es tan sagrado como su número de seguro social y las contraseñas de su computadora. Si usted se los da a alguien que usted tiene Comprometido su propia información!*

Por último, si bien no menos importanteCtodo para la copia de respaldo. En estos días recomiendo a todo el mundo tiene algún tipo de protección de robo de identidad/servicios de restauración. Es como una póliza de seguro personal. *Desafortunadamente Vivimos en un tiempo que es más una cuestión de cuando, no si, Cuando se trata de robo de identidad. Mi mayor temor es que tengo un cliente que viene enal Banco con algún tipo de fraude y no tienen esta configuración!*

Riverview está aquí para ti. Un banco local con caras amistosas. Si usted tiene alguna pregunta sobre el fraude, o quiere saber más acerca de los servicios bancarios, siempre estamos encantados de ayudarle. ¡ Deténgase y tomar una taza de café!

**Julie**



**AUMSVILLE HISTORICAL SOCIETY NEWS**

**Aumsville Museum & History Center**

599 Main St, Aumsville, OR

Open Saturdays 11:00am – 2:00pm

APRIL – OCTOBER

WINTER HOURS – OPEN BY APPOINTMENT

Sociedad histórica de Aumsville no se reúnen en enero. Sin embargo, tAquí están los proyectos a hacer, tales como la presentación e investigación de las investigaciones del público. El miembro del AHS Glen Arthur Jones falleció el 23 de diciembreRd en su casa en Stayton. La genealogía era su afición y era miembro de varios sociedades históricas. Ahs Envía su simpatía a su viuda, Bonnie.

El Museo ha recibido algunos interesante transcripciones de Reminiscencias. Señorita Lucy Adams comenzó su carrera docente en Oregon en 1903. Enseñó en una

variedad de escuelas en lugares fuera de la vía. Vio un gran cosa, aprendió mucho, y lo grabó para la posteridad. En el otoño de 1908, aceptó una enseñanza posición en Silver City, uno de los campamentos mineros más antiguos de Idaho. Es Fue situado en montañas más bien estériles en una elevación de más de 6000 Pies. Silver City ya había experimentado sus años de bonanza, pero la gerencia esperaba Había Más depósitos ricos. Acaban de instalar molinos de estampación. Noche y día, these sacudiendo la tierra, la oreja-División de las máquinas de roca triturada para exponer firmemente-metal precioso. Sobre Ctiempo de Navidad, la nómina no llegó. Silver City Pronto se convirtió en Snow-

bound. En el centro de la noche a finales de enero, Lucy AwoMié a un no acostumbrado Silencio. Las máquinas de estampación se habían detenido, nunca volver a funcionar. No paga, no más crédito en el mercantil y los salones. Tan pronto como el camino era pasable, los mineros y sus familias Izquierda y el maestro ya no era necesario. El próximo otoño, Lucy enseñado en Pine en el norte de Idaho. Sin duda, pensó en sus antiguos estudiantes de Silver City y esperaba que estuvieran de vuelta en la escuela en algún lugar.

La próxima reunión de AHS se celebrará a las 7 PM el jueves, 14 de febreroTH en el centro comunitario. Lla Museo está cerrado para el invierno, pero las visitas se pueden organizar por cita. 503-749-2744 or 503-749-2585.

# ST. MARY CHURCH - SHAW AUMSVILLE, OR



Fr. Paul Materu ALCP, Administrator  
Fr. Richard Rossman – Priest in Resident  
9168 Silver Falls Hwy. SE,  
Aumsville, OR 97325  
Phone: 503-362-6159

## WEEKEND MASS SCHEDULE

Saturday 5:00 pm Mass

Sunday 8:00 am Mass

## WEEKDAY SCHEDULE

Tuesday thru Friday 8:30 am

### Reconciliation

First, Third, and Fifth Saturday  
From 3:30 pm to 4:30 pm

### Don't Miss our Knights of Columbus

#### Biscuits and Gravy Breakfast

Feb. 3<sup>rd</sup> - 7:30-10:00 am; \$7 adults; \$2 for children 12 & under

Breakfast consists of homemade style biscuits and fantastic sausage gravy, scrambled eggs, hash browns, coffee & orange juice, butter and homemade jelly. It's all you can eat!

PAID ADVERTISEMENT

TODOS LOS TALLERES SE  
CELEBRAN EN LA ESCUELA  
PREPARATORIA CASCADE

## Presenta FIEBRE DE LA CABINA

Una serie de talleres ofrecidos a la comunidad Cascade

25 de febrero – 14 de marzo

Debe registrarse  
por 2/15/19

### CASA DE CAFÉ

¿Te gusta el café y quieres aprender técnicas avanzadas de elaboración de café y degustación?

Únase a nosotros para una velada de todo el café.

Lunes 25 de febrero<sup>TH</sup> 6:30-7:30 de la tarde, Libre [MÁX.: 10]



### AGARRADERAS ACOLCHADAS



Aprenda a hacer agarraderas acolchadas simples de una sola pieza. Un poco de Arte utilitario que se puede adaptar a los temas de color o diseño

personalizado por usted! ¡ Garantizado para impresionar a tus amigos! Nivel de habilidad: fácil a mediano

Tues, 26 de febrero<sup>TH</sup> 6:00-8:00 PM, Tarifa: \$10 [MÁX.: 15]

### QPR – prevención del suicidio (entrenamiento de Gatekeeper)

Aprenda a reconocer las señales de advertencia de que alguien podría estar contemplando el suicidio y cómo responder de una manera apropiada y útil que traerá esperanza y ayudará a salvar una vida. Esta capacitación la ofrecen los servicios de la familia Trillium

LUN., 25 de febrero<sup>TH</sup> O Mié., 13 de marzo<sup>TH</sup> 5:30-7:30 PM;

Libre [MAX: 40]

### CERÁMICAS: CASAS CONSTRUIDAS EN LOSA

Usando losas planas de arcilla, crearemos una casa de cerámica de su diseño que será áspero 6-8 "alto. Hay maneras perfectas de crear un recuerdo de un hogar especial o de utilizar su creatividad para diseñar una escultura única de la casa.

Después de que son encendidos y vidriados, estos hacen grandes decoraciones para iluminar con una luz de té. **Asista a todas las sesiones** -- Martes, 26 de febrero<sup>TH</sup>; Thurs., 28 de febrero<sup>TH</sup>; Thurs., 7 de marzo, 6:00-8:00 PM Tarifa: \$10 [MÁX.: 10]



### PINTAR COMO BOB ROSS

¿Has oído hablar de Bob Ross y quieres aprender a pintar como él? ¡ Bueno, ahora puedes!

Nuestro propio Dave Schletty Hsa enseñó a sí

mismo cómo pintar como un jefe... y usted puede también!  
Mié., 27 de febrero<sup>TH</sup> 6:00-8:00PM Tarifa: \$10 [MÁX. 15]

### DISEÑO FLORAL

Únase al Departamento de agricultura de Cascade para un taller práctico de diseño floral. Aprenda conceptos básicos de diseño floral y crear su propia pieza central para llevar a casa, así como un ramillete o boutonniere. LUN., 4 de marzo<sup>TH</sup> 6:00-8:00 PM Tarifa: \$10 [MÁX. 15]



### COCINA ASIÁTICA HECHA FÁCIL

Los participantes aprenderán cómo cocinar 2 platos asiáticos, así como aprender técnicas de preparación para cocinar comidas fáciles y saludables con un horario ajustado!

LUN., 4 de marzo<sup>TH</sup> 5:30-7:30 PM Tarifa \$10 [MÁX. 15]



### INTRODUCCIÓN A LA SOLDADURA Y PLASMA CNC



Los participantes serán introducidos a los fundamentos de SMAW y Soldadura GMAW. Pruebe su mano en el soldador virtual y cortar un golpe en el cortador de plasma CNC.

Mié., 27 de febrero<sup>TH</sup> 6:00-8:00 PM Tarifa: \$10 [MÁX. 15]

### CONSIGA EL LEVANTAMIENTO DE PESAS DEL AJUSTE

Obtenga las últimas técnicas de levantamiento de pesas para la aptitud general y la fuerza. De principiante a Avanzada.

Tues., 5 de marzo<sup>TH</sup> para la parte superior del cuerpo y Thurs., 7 de marzo<sup>TH</sup> para el cuerpo inferior 6:00-7:00 PM – asista a ambas sesiones Libre [MÁX.: 20]

### COMIDA JAPONESA – ROLLOS DE CALIFORNIA

Aprenda a hacer rollos de California, conocidos como "sushi para principiantes".

Tues, 12 de marzo<sup>TH</sup> 6:00-7:00 PM Tarifa: \$10 [MÁX. 15]



NOMBRE (S) DE LA TIENDA DE TRABAJO: \_\_\_\_\_

FECHA (S): \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL PARTICIPANTE: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Honorario: \_\_\_\_\_

Separar y registrar el correo, y comprobar, si es aplicable a:  
Fiebre de la cabina Attn: Lisa Iverson  
10226 Marion Rd SE  
Turner, OR 97383

O información de registro de correo electrónico para  
[Llverson@cascade.k12.or.us](mailto:Llverson@cascade.k12.or.us) y entrega o cheque por correo.  
Los cheques se pueden hacer en Cascade: Memo-Cabin Fever

## AUMSVILLE CITY COUNCIL MEETING HIGHLIGHTS

The following are highlights from these meetings. You can find the full approved minutes on our website at [www.http://aumsville.us/city-council.html](http://www.aumsville.us/city-council.html)

El alcalde Baugh convocó la reunión al orden en el centro comunitario. El Consejo presente fue: alcalde Baugh, concejales Clayton, Czarnik, SeneyPurdy Bedwell y el caso. Los comisionados de planificación de Aumsville presentes fueron: dan Kluver, Vicky Barber, Russ Snow, y Carrie Murphy. Ausente Fue Comisionado Youmans. Administrador de la ciudad Ron Harding (como Harding), Secretaria de la ciudad Colleen Rogers (CC Rogers), Asistente administrativa Lora Hofmann (AA Hofmann), Y Director de obras públicas (PWD) Steve Oslie también estuvieron presentes.

Alcalde Baugh preguntó Council a aprobar la agenda. Consejero Seney hizo un movimiento Para aprobar la agenda como se presenta suprimir el punto 2B del orden del día. Moción aprobada por unanimidad.

### Presentaciones:

Alcalde Baugh presenteY una longevidad del personal placa para el oficial Shane Bird para su 20 vosotrosars y la Secretaria de la ciudad Colleen Rogers por sus 10 años de servicio a la comunidad.

**Visitantes:** Había 15 personas en la audiencia de esta reunión. Una persona pidió hablar durante el proceso de audiencia pública.

**Consentimiento Agenda:** Consejo Revisado Lla 8 de noviembreTH – 30TH, 2018 registros de cheques Y Lla 12 de noviembre, 2018 actas de la reunión del Consejo. Consejero Bedwell hizo un Motia Aprobar la agenda de consentimiento como se presenta. Moción aprobada por unanimidad.

El alcalde Baugh dio vuelta a la reunión encima a la Comisión del planeamiento Silla En 7:05 PM.

Comisario Barber hizo una moción para aprobar el 25 de octubre de 2018 minutos de la Comisión de planificación de Aumsville; moción aprobada por unanimidad.

### AUDIENCIA PÚBLICA: Enmiendas a la Ordenanza de desarrollo de Aumsville

APC Presidente Dan Kluver abrió la audiencia pública en 7:07 PM

Desarrollo comunitario El consultor Dave Kinney dio el informe del personal Con una recomendación enmendar la sección 20,05 de la Ordenanza de desarrollo de Aumsville. La nueva sección de código requerirá un desarrollador de una división de terrenos residenciales (partición o subdivisión) o desarrollo multifamiliar en un lote individual de dos acres o más grande dedicar o designar terrenos para un parque público, espacios abier-

tos o vías verdes como parte de la propuesta general de desarrollo. Explicó el propósito de cambiar la Ordenanza de desarrollo para aclarar la donación de bienes por los desarrolladores con parcelas Dos acres y más grande para proporcionar la tierra del parque. La propuesta es para 7 del tamaño del paquete. Si la tierra no está disponible o si está en el mejor interés de la ciudad, Lla Ciudad Mayo Decpara tomar una donación monetaria en lugar de tierra. La cantidad de tierra a dedicar está destinada a ser proporcional al impacto que el proyecto tendrá en la ciudad.

Testimonio (s) de los proponentes: Residente de Aumsville Becky Tilden – pidió aclaración que una vez aprobada esta enmienda, la ciudad estará en pie incluso con el condado y state y la respuesta era sí, lo serían.

No había opponent o testimonio general.

Preguntas del público: Ramona Hudson tenía una pregunta sobre el requisito de Tierra donación y lo que pasaría si la pArceles es más pequeño de dos acres. El consultor Kinney aclaró que el requisito para parcelas de menos de Dos acres se aplica if un paquete está al lado de un parque público ya establecido o de un espacio abierto designado. Dijo que es para permitir a la Comisión de planificación la opción de requerir espacio abierto. Señora. Hudson entonces cuestionó el idioma sobre un Honorario en lugar de la donación. Ella lo describió como vago y cuestionó si debería haber algún tipo de contorno para calcular dicho honorario. El Sr. Kinney explicó que el método de cálculo no es parte de la Ordenanza. Típicamente la cuota se basará en el valor evaluado actual, no el valor futuro. Como Harding aclaró que el "en lugar de Tierra" está a discreción de la ciudad. No es el desarrollador.

Alcalde electo Daniel Tucker de Gates Preguntó Si es no es factible que el promotor proporcione propiedades, no se debe renunciar a la cuota. CA Harding respondió que puede no siempre ser ventajoso para el ciudad para exigir una donación de tierra. Puede que ya haya un parque en el vecindario y el en lugar donación de dinero en efectivo podría ser utilizado por la ciudad para comprar terrenos de parque en otra parte de la ciudad o mejorar el cerca de uno.

Preguntas del Consejo y de la Comisión: El Comisario Snow preguntó sobre los criterios de aprobación del enmienda de Ordenanza de desarrollo económico. Preguntó si todos los criterios Debe se cumplan. El consultor Kinney respondió abordando los criterios referenciados y pasó por cada uno, abordando si el críticoEria Aplicar (o es pertinente). Todos los criterios para el cam-

bio se han cumplido. No hubo más preguntas de la Comisión.

El Presidente de APC cerró la audiencia pública 7:26 PM.

Deliberación de APC: Comisario Barber indicó que parece Sencillo. El Comisario Murphy hizo la moción recomendar que el Ayuntamiento apruebe las enmiendas a la Ordenanza Núm. 323, ordenanza de desarrollo. Moción aprobada por unanimidad.

Silla Kluver cerró la Planning Comisión Hearing en 7:27 PM.

El alcalde Baugh volvió a convocar Lla council mplir a las 7:28 PM

Mayor Baugh preguntó si Consultor Kinney tenía algo más que añadir a la Personal Informe. El Sr. Kinney contestó que lo hizo No, Pero estaría encantado de responder a cualquier pregunta que el Consejo pueda tener.

Preguntas del Consejo: El concejal Purdy pidió que se aclarara si el Opción pagar una tarifa, En lugar de Tierra Donación, es la elección de la ciudad o el propietario de la tierra. El Sr. Kinney respondió que iría a través de la Comisión de planificación y se determinaría durante el proceso de la división de tierras. En última instancia, se reduce a la ciudad. Primera prioridad de acuerdo con nuestra Ordenanza de desarrollo es la dedicación de la tierra, excepto cuando no es factible o en el mejor interés de la ciudad.

El concejal Purdy preguntó, dpermite el intercambio de propiedades? El Sr. Kinney afirmó que el OrdFinanzas no indique que se permite, pero es posible negociar este tipo de acuerdo. Sería la decisión final del Consejo si permitir o no.

Cerca De Audiencia pública a las 7:34 P.M.

Primera y segundo Lectura por título solamente de Ord. no. 665 ORDENANZA QUE MODIFICA LA ORDENANZA N° 323, RELATIVA A LA PLANIFICACIÓN Y EL DESARROLLO DEL USO DE LA TIERRA fue aprobada unánimemente.

El alcalde Baugh pidió una moción para adoptar Ord. no. 665. Consejero Czarnik movió a Adoptar Ord. no. 665 una ordenanza que modifica ORDENANZA N° 323, RELATIVA A LA PLANIFICACIÓN Y EL DESARROLLO DEL USO DE LA TIERRA Y la mse aprobó por unanimidad.

**NUEVOS NEGOCIOS:** El Consejo examinó Resolución N° 19-18 UNA RESOLUCIÓN QUE ESTABLECE UN CARGO POR DESARROLLO DE SISTEMAS ACTUALIZADO PARA LA MEJORA DEL PARQUE

Planificación Consultor Kinney dio una visión general de Resolución N° 19-18. El Ayuntamiento adoptó el Aumsville Parks Master Planifique en 2018 de enero. La

pLan incluye aproximadamente \$12 millones en proyectos de mejoramiento de parques para servir tanto a los residentes actuales como a los futuros de la ciudad. El plan muestra que \$4.850.000 de las mejoras del parque serán necesarias para servir crecimiento futuro y beneficiará a futuros desarrollos residenciales y no residenciales. La cantiinterferente El precio del parque SDC es de \$2611,00 Para cada nuevo Residencial unidad de vivienda y \$. 25 sq. ft. Para No residénticas Desarrollo.

Sr. Kinney afirmó que la ciudad Podría carga hasta el máximo \$4807 Para residencial y \$0,77 para no residenciales asin embargo, no lo recomendó. Ofreció Cuatro opciones en el informe del personal para que el Consejo considere. A continuación, enumeró Lla Opciones y se fue Sobre la metodología. Él comentó que la ciudad ha hecho un buen trabajo de lograr mejoras en el parque mediante la utilización de su personal de obras públicas y la solicitud de dólares de subvención. Él siente que es una buena idea para la ciudad utilizar una combinación de fondos y no poner toda la carga en el desarrollo.

Preguntas del Consejo: Consejero Czarnik preguntó si los desarrollos en curso incurrirán en la nueva cuota. CA Harding explicó que se recoge cuando se envían y emiten permisos de construcción.

Deliberaciones:

Caso concejal declaró que él no quiere ver que vaya al máximo, Pero gustaría ver un aumento significativo, por lo que la ciudad puede mantenerse por delante del juego y no detrás. Le gustaría tener el aumento revisado anualmente. CA Harding dijo que sería se establecerá en aumentar automáticamente, Entonces Futuro clos ouncils siempre tienen la opción de crear una nueva resolución para posponer o ajustar los aumentos.

Concejal Seney está a favor de Optarlon 2 (aumento del 10%, luego 5% anualmente). Mantiene una línea razonable que lo eleva a un ritmo regular para que la gente pueda prepararse. Agregó que ahora estamos empezando a ver un poco de crecimiento comercial y no nos gustaría verlo desalentado debido a una cuota.

Concejal Bedwell le gusta Optarlon 2, excepto que le gustaría ver el aumento no residencial a una tasa más alta como en la opción 4 (20% de aumento, luego 5% anualmente). Como Harding afirmó que las opciones son sólo ejemplos y que el Consejo puede optar por utilizarlas como son, combinar partes de cada uno, o llegar a su propia opción.

El concejal Purdy está a favor de la opción 2, excepto que le gustaría ver el aumento no residencial más de lo que es en el ejemplo.

El concejal Czarnik le preguntó al consultor Kinney cómo nuestros honorarios no residenciales se com-

paran con las ciudades vecinas. Consultor Kinney contestó que una serie de Área ciudades no cobran una COSUDE parques no residenciales. Algunos lo hacen, pero la mayoría no. Dio un poco de historia de la decisión de Aumsville de cobrar la cuota, pero para mantenerlo lo suficientemente bajo como para que no disuadiera a las empresas de entrar en la ciudad.

Consejero Czarnik le gusta la opción 4 "a pesar de que pone una mayor carga en el desarrollo residencial, realmente necesitamos desarrollo comercial aquí y no queremos hacer nada para sofocar que." Se siente que hemos hecho un buen trabajo de alentar a los residenciales y nos gustaría ver que se mantuvo bajo para comercial para alentar a los Crecimiento. Afirmó que 5% anualmente es una buena idea porque todo se vuelve más costoso a medida que pasa el tiempo.

El concejal Clayton preguntó si era posible Elija la opción 2 para Residencial y leano residencial en \$0,25. El consultor Kinney afirmó que la forma en que se redacte la resolución, el Consejo creará una cuota para el lado residencial, creará una tarifa para no residenciales, y el último punto sería si desea imponer la cláusula de revisión periódica para actualizarse según sea necesario, pero podría tener la cláusula para tener una escalera mecánica automática a menos que El Consejo decide revisarlo.

Después una larga discusión sobre las posibles opciones de movimiento, Concejal Bedwell hizo un movimiento a adoptar la parte residencial de Optarlon 2 con un aumento del 10%, luego un 5% anualmente, y el Nadaidénticas parte de la opción 4 con un casquillo en \$0,30 por SF. La moción pasó unánimemente.

Consejero Bedwell para aprobar la resolución no. 19-18  
**UNA RESOLUCIÓN QUE ESTABLECE UN CARGO POR DESARROLLO DE SISTEMAS ACTUALIZADO PARA LA MEJORA DEL PARQUE** como se discutió y enmendó.  
Moción aprobada 6-1: (Sí: Baugh, Bedwell, Case, Clayton, Purdy, y Seney. No: Czarnik.)

Consejo Considera Ordenanza No. 667 AN ORDENANZA QUE MODIFICA LA LEY DE SERVICIOS POLICIALES, ORDENANZA 662.

Como Harding presentó el informe del personal. Explicó que en lse comió sUmmer De 2017 empezamos un DiscoSión sobre Un Tarifa de seguridad pública PSF Ordenanza. A través de una serie de reuniones públicas, escuchamos Preocupaciones sobre la percepción pública de la language. el Consejo dirigió a CA Harding a revisar el idioma y devolver las revisiones a la consideración del Consejo. CA Harding armar unD hoc Comité consistente en Dos Ciudadanos, Cel ouncilor Bedwell, y él mismo; junto con Asesor legal. Después Muchos correos electrónicos y Una En-Profundidad Reunión Que llegó a un acuerdo sobre el lenguaje y el proceso de recolección, tHus, quitando el Ejecución Lengua. La cComité También abordó la preocupación sobre el pago

prioridad en Lla Factura. El idioma ahora coloca la tercera cuota Prioridad en lugar de Primera pero los saldos pendientes de pago deben pagarse antes de que se realice la lista de prioridades.

Concejal Bedwell acordó que hicieron un buen trabajo abordar las inquietudes que se han presentado y Estos cambios juntos. CA Harding añadió que se trata de una enmienda a la ordenanza original y si no se pasa, el original Ordenanza se mantendría en su lugar.

El alcalde Baugh abrió el piso para Comentario público sobre el idioma modificado: Becky Tilden preguntó si el \$12 es un tarifa fijada y por qué está abierto-Terminó. CA Harding explicó que es imposible Predecir gastos futuros. El Consejo quería que la tasa fuera estable para Cinco Años sin aumentos. La intención es unaal final del período de cinco años, revisarán la cantidad, sin embargo, si se producen cambios en los gastos, la tasa podría ser reevaluada. Sra. Tilden preguntó si el dinero recaudados trae ingresos de interés, CA Harding cree que todas las inversiones de la ciudad recogen intereses, pero, debido a la forma en que el lenguaje fue escrito en la ordenanza, no está 100% seguro sobre los ingresos del PSF. CA Harding sugirió que los temas están ahora más allá del tema antes del Ayuntamiento.

Después de la deliberación del Consejo y la primera lectura por título sólo de Ord. no. 667 una ordenanza que modifica la ley de servicios policiales, ordenanza 662, El alcalde Baugh pidió una moción del Consejo. Consejero Bedwell para aprobar la primera lectura por título solamente y consejero Purdy secundó la moción.  
Moción aprobada 6-1: (Sí: Bedwell, Case, Clayton, Czarnik, Purdy, y Seney. No: Baugh.) La ordenanza se presentará para una segunda lectura en la reunión del Consejo del 14 de enero de 2019.

CA Harding presentó una StInforme AFF de FFinanzas Ooficial Hoyer explicando que debido a los cambios futuros en la membresía del Consejo, la mayoría de los firmantes autorizados en las diversas cuentas bancarias de la ciudad ya no serán elegibles para firmar cheques. Como Harding solicitó que Robert W Baugh, Jr., Brian Czarnik y Lorie Walters ser eliminado, y otros tres miembros del Consejo se añaden a la autorización de firma para la ciudad de Riverview Community Bank accounts, a partir de eneroEnero 1, 2019. Después del debate del Consejo, Concejal Clayton hizo un movimiento para sustituir Robert W. Baugh, Jr., Brian Czarnik y Lorie Walters con Derek Clevenger, della Seney y Jim Case como firmantes autorizados para la cuenta de la ciudad de Aumsville Riverview Community Bank [REDACTED] 967, a partir del 1 de enero de 2019. El concejal Czarnik secundó. La moción pasó unánimemente.

El concejal Seney hizo una moción para reemplazar a Robert W. Baugh, Jr., con Derek Clevenger como fir-



mante autorizado de la cuenta de la ciudad de Aumsville's Riverview Community Bank [redacted] 252 y [redacted] 725, a partir del 1 de enero de 2019. La moción pasó unánimemente.

### INFORME DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD:

Actualización de City Engineer: Cel ingeniero de la ITY anunció su jubilación en mayo 2018. Se ha quedado con algunos proyectos de la ciudad para que se completen. La ciudad va a publicar una solicitud de calificaciones esta semana, con la expectativa de tener un nuevo ingeniero de registro a bordo en febrero.

Juez Ira Feitelson anunció su jubilación La semana pasada. La ciudad está actualmente solicitando currículos para la posición. Una vez el personal tiene revisado los materiales Como Harding se esbozar un proceso para entrevistar a los candidatos y Will volver con una recomendación para Council en el Enero Reunión.

Abogado de la ciudad Actualización: tenemos recibidos dos propuestas de interés para un abogado de la ciudad de registro. CA Harding los revisará, debatirá con cada empresa y hará una recomendación al Concejo Municipal en enero. Actualmente tenemos un contrato con un abogado que continúa para proporcionar servicio legal.

Reunión de Visioning: Tuvimos nuestra primera visión de casa abierta el 3 de diciembre. Era un gran participación de la comunidad y los participantes sintieron que proporciono un buen valor.

Lla Club de intercambio Es Reunión en el centro comunitario Mañana. Realmente les gustaría tener un Aumsville Capítulo pero nos Necesita para mostrar Consistente Interés.

"Navidad en la Parca" fue un tremendo éxito de nuevo este año. No nos hemos corrido de sopa, chocolate caliente, Palomitas o Galletas; pero estábamos justo abajo Para el último de los suministros al final del evento. Como Harding personal agradecido por toda

la planificación y el trabajo duro que ponen en hacer que el evento exitoso. El Consejo también comentó sobre el éxito del evento y agradeció al personal.

El Consejo recibió el informe mensual del Departamento de policía del jefe Schmitz, El informe mensual de PWD Osie, y notas de la reunión del equipo de personal; no hubo discusión en cualquiera de los informes.

### Informes del alcalde y del Consejo:

Alcalde Baugh declaró que se sentía que se perdió la Navidad en el evento del parque el sábado. Estaba asistiendo a un Shriners' Evento. Hge habló de su participación y las grandes cosas que están haciendo. Afirmó que ha sido un placer de servir a la ciudad desde que se mudó aquí hace muchos años.

El concejal Czarnik informó que ely terminó Lla Verdad clase básica Es Con Una Nuevo miembro que lo haya completado todo. También informó que asistirá a una reunión de la Rural Estudio de turismo y revisarán los planes de Río Fusion 22 en marcha en 2019.

Consejero Clayton Informó que el maíz fEsival necesita voluntarios que estén dispuestos a formar parte de la planificación durante todo el año. Hay una gran cantidad de cambios Venir, Pero Hge Todavía Ve una gran cantidad de positivo cosas sucediendo.

Caso concejal comentó que escuchó un Montón De buena retroalimentación sobre el evento navideño. Over todos Fue a evento exitoso y muy buena comida.

Como Harding anunció la recepción para los funcionarios salientes.

Lla Reunión aplazado sin perjuicio En 8:42 PM

Join the Riverview Community Bank staff for their first

## BANKING 101 BREAKFAST

Feb. 26<sup>th</sup> at 9 am

Riverview Community Bank  
112 Main Street, Aumsville

**TOPIC TO BE COVERED: FRAUD PREVENTION**

*Coffee and refreshments will be served.*

This will be a continuing series held once a quarter as Riverview Community Bank reaches out to their neighbors with helpful topics

Aumsville Community Theatre Presents...

# February

1st-17th 2019

Fridays & Saturdays 7pm  
Sundays 2pm

## There Goes The Bride

By Ray Cooney & John Chapman

Directed By Beverly Wilson

Location  
151 W Locust st  
Stayton Oregon  
503-769-3590

Tickets  
\$8 \$12 \$15  
staytonevents.com  
or at the door

AUMSVILLECOMMUNITYTHEATRE.COM






Produced By Special Arrangement with Samuel French, Inc.



# Febrero 2019



## Aumsville Community Calendar

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
 <p><b>El amor y la bondad nunca se desperdician. Siempre hacen la diferencia. Bendicen al que los recibe, y les bendicen, el dador.</b></p> <p style="text-align: right;">Unknown</p>					1	2  GROUNDHOG DAY  El armario de la comunidad del valle Santiam 2PM-5PM  Escuela primaria Aumsville
3  Super Bowl    AA 5:30 PM	4  Reunión de la Junta del Festival de maíz 6:30 PM	5	6  Grupo de seniors Riverview Bank 10:30 AM	7  Comisión de planificación de Aumsville Audiencia  a las 18:00	8  Cena comunitaria de la mesa de mamá Aumsville PCG (pequeña iglesia amarilla)  6:30 PM	9  El armario de la comunidad del valle Santiam 2PM-5PM  Escuela primaria Aumsville
10  AA 5:30 PM	11  Ayuntamiento 7 PM	12  El desayuno de Marion Co. Comisionado 7:30 AM  Café cubierto del puente - Stayton	13  CERT 6:30 PM Departamento de bomberos	14    Sociedad histórica Aumsville 7 P	15	16  Bethel Baptist vestuario armario 10 AM a mediodía  El armario de la comunidad del valle Santiam 2PM-5PM  Escuela primaria
17  AA 5:30 PM	18   Oficinas municipales cerradas por vacaciones  Día de los presidentes	19	20  Grupo de seniors Riverview Bank 10:30 AM	21	22	23  El armario de la comunidad del valle Santiam 2PM-5PM  Escuela primaria Aumsville
24  AA 5:30 PM	25  Desconexión de agua sin pago a las 9am  Ayuntamiento 7 PM	26	27	28		



**SPECIAL OFFER**

**CREDIT**

**\$750**

**TOWARD CLOSING COSTS\***



To apply go to **RiverviewMortgageApp.com**  
or call/email our Mortgage Specialists today!

**Julie Wisser**  
VP, Branch Manager  
NMLS: 477834  
P: 503-749-1200  
JulieWisser@RiverviewBank.com

**Derek Christina**  
VP, Senior Mortgage Specialist  
NMLS: 227649  
P: 360-693-7200 | C: 360-356-5565  
DerekChristina@RiverviewBank.com  
RiverviewBank.com/DerekChristina

\*This Ad must be presented or mentioned at time of submission of mortgage loan application. This offer does not apply to pre-qualification applications. One lender credit per application will be applied at the time of closing. The \$750 credit is applied to closing costs and is not redeemable for cash. This offer only applies to applications submitted January 1, 2019 - April 30, 2019. To qualify for this offer, loan application must be for the purchase, refinance, or construction of a primary residence or second/vacation home. This offer does not apply to investment properties, HELOCs, or Home Equity Loans.



NMLS ID #454076



**RiverviewBank.com**

ANL

# ID TheftSmart™



The Federal Trade Commission estimates it will take **\$1,500, 6 MONTHS & 200 HOURS** to resolve an identity theft incident.



**WE NOW OFFER 3 LEVELS OF ID THEFT PROTECTION TO MEET YOUR INDIVIDUAL NEEDS:**

## **IDENTITY MANAGEMENT SERVICE - \$5/mo**

- ID Theft Counseling
- ID Theft Restoration
- Self-Monitoring  
(Credit monitoring not included)

## **SINGLE BUREAU CREDIT MONITORING - \$8/mo**

- ID Theft Counseling
- ID Theft Restoration
- Monitoring of 1 Credit Bureau:  
Experian

## **FULL CREDIT MONITORING - \$12/mo**

- ID Theft Counseling
- ID Theft Restoration
- Monitoring of all 3 Credit Bureaus:  
Experian, TransUnion, and Equifax
- ID Integrity Scan
  - Web Watcher Scan
  - Public Persona Scan
  - Address Aware Scan

There are multiple credit monitoring options on the market, but most will only alert you in the event you fall victim to identity theft. ID TheftSmart™ also provides you with a licensed investigator who will protect your personal information, detect fraudulent activity, and work on your behalf to completely restore your identity.

Don't wait to become a victim, get protected today.

**TO SIGN UP, VISIT US AT OUR AUMSVILLE BRANCH!**

Paid Advertisement

Learn more at:  
[RiverviewBank.com/IDTheftSmart](http://RiverviewBank.com/IDTheftSmart)

**Riverview**  
COMMUNITY BANK



[RiverviewBank.com](http://RiverviewBank.com)